

### **Første danske vinder nogensinde: Frederiksberg Centret vinder stor international pris**

I aftes dansk tid vandt Frederiksberg Centret en stor international pris, der blev uddelt i Las Vegas. Her blev de bedste shoppingcentre i verden kåret ved den prestigefyldte prisuddeling 'VIVA Best of the Best Awards' i Las Vegas.

Frederiksberg Centret vandt prisen i kategorien 'Design & Development' efter ombygningen og udvidelsen, der blev færdig i 2015. Det er første gang nogensinde, at et shoppingcenter fra Danmark vinder prisen – faktisk har et dansk shoppingcenter aldrig tidligere været nomineret.

"Det er en blåstempling af, at vi leverer et rigtig godt shoppingcenter til kunderne, at vi nu vinder den her fornemme pris. Det er naturligvis det vigtigste. Vi er glade for, at et shoppingcenter her fra Danmark bliver vist frem og kan være med til at inspirere den internationale detailbranche," siger ejendschef Eva Handest hos Danica Pension, der var tilstede i Las Vegas og modtog prisen.

Frederiksberg Centret er ejet af Danica Pension og Lægernes Pension og bliver administreret af DEAS, som er Danmarks største center manager med en portefølje på 17 shoppingcentre fordelt over hele landet.

Frederiksberg Centret har gennemgået en gennemgribende ombygning og udvidelse med 20.000 m<sup>2</sup>, der blev afsluttet i 2015. DEAS havde ansvaret for projektet, hvor der blev etableret en ekstra butiksetage samt en ekstra etage til parkering svarende til 25 nye butikker og 150 ekstra p-pladser.

"Vi er naturligvis meget stolte over, at vores udviklingsbaserede tilgang til center management bliver anerkendt med denne pris. Vi vil fortsætte med at udvikle centret, så det kan bevare sit høje internationale niveau – til glæde for centrets kunder, ejere og lejere," siger Finn Sture Madsen, afdelingsdirektør med ansvar for center management i DEAS.

Siden ombygningen er omsætningen i centret steget med 24 % i 2015 og 32 % i 2016.

Frederiksberg Centret har forud for den seneste pris i Las Vegas allerede høstet en række internationale priser og er bl.a. kåret som både Danmarks og Nordens bedste shoppingcenter, samt fået 2 internationale priser for bedste udviklingsprojekter.

Frederiksberg Centret har vundet:

- NCSC award: Danmarks flotteste Shoppingcenter 2015
- NCSC award: Danmarks bedste Shoppingcenter 2015 (over 25.000 m<sup>2</sup>)
- NCSC award: Nordens bedste shoppingcenter 2016
- ICSC Europe: Bedste renovering af et eksisterende center i Europa 2016
- RLI Magazine award for bedste renoveringsprojekt 2016

Centret er ydermere nomineret til to priser:

- Renover Prisen, der uddeles i efteråret 2017.

- ICSC Solal Marketing Awards 2017, i kategorien for 'social ansvarlighed'.

### **Kort om VIVA Best of the Best Awards**

VIVA (Vision, Innovation, Value, Achievement) Best-of-the-Best Awards uddeles af The International Council of Shopping Centers (ICSC), der er en international sammenslutning for shoppingcenterbranchen.

Uddelingen hædrer de bedste eksempler på shoppingcenter verden over. Alle guldvindere i ICSCs regionale præmieprogrammer indgår automatisk i dette globale præmieprogram.

Læs mere: <http://www.icsc.org/global-awards/viva-best-of-the-best-awards>

### **For mere information:**

Eva Handest, Ejendomschef, Danica Pension, mobil 20 34 09 82

Finn Sture Madsen, afdelingsdirektør, DEAS, mobil 27 90 10 28

### **Kort om Danica Pension**

Med mere end 600.000 kunder er vi et af Danmarks største pensionselskaber. Vi har specialiseret os i pensionsordninger, livsforsikringer og sundhedsforsikringer, og vores samlede pensionsformue er på 380 mia. kroner med 33,8 mia. kroner i årlige indbetalinger.

Danica Pension er et 100 procent ejet datterselskab i Danske Bank-koncernen. Vores regionskontorer er placeret i større danske byer rundt om i landet, og vi har datterselskaber i Norge og Sverige, hvor vi oplever stor vækst.

Vi beskæftiger cirka 700 medarbejdere i Danica Pension. Selskabet er ledet af administrerende direktør Per Klitgård, der sammen med Lars Ellehave-Andersen, Anders Hjelmsø Svennesen og Claus Harder udgør direktionen.

### **Kort om DEAS**

DEAS A/S er et af Danmarks førende ejendomsforvaltningsselskaber. Selskabet består af fem forretningslinjer:

Ejendomsadministration, Property Asset Management, Facility Services, Udlejning og Offentlig-Privat Partnerskab (OPP). DEAS administrerer og udvikler bl.a. 17 shoppingcentre, primært ejet af Danica Pension. Vi tilbyder også administration af bolig- og erhvervsjendomme samt ejer- og andelsboligforeninger. Hertil kommer bygherrerådgivning, byggesagsadministration, energistyring, drift og vedligehold, udlejning af bolig- og erhvervslejemål samt salg og vurdering af erhvervsjendomme og boliger. DEAS administrerer cirka 2.000 ejendomme med cirka 70.000 lejemål i Danmark og har kontorer i København, Aalborg og Aarhus. DEAS A/S er et 100%-ejet datterselskab af DEAS Holding A/S.